



COMUNE DI ENEGO

PROVINCIA DI VICENZA

ORDINANZA N. 42 del 19-11-2024

**Oggetto: MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO PERICOLANTE IN VIA
PIOVEGA DI SOPRA**

IL SINDACO

Premesso che:

- Nella giornata del 09 novembre 2024 alle ore 19.35 circa si è verificato un crollo parziale del muro esterno di un manufatto in disuso, interessando parte della SP 76 Via Piovega di Sopra attigua al civico 10;
- l'immobile di cui sopra si trova al Foglio [REDACTED] Particella [REDACTED] del Catasto del Comune di Enego;
- a seguito del crollo di cui sopra sono intervenuti Vigili del Fuoco al fine di verificare le condizioni di sicurezza dell'immobile e mettere in sicurezza l'area;
- è intervenuta anche Viabilità Srl per mettere in sicurezza la SP 76 interessata anch'essa dai crolli del manufatto transennando parte della careggiata ed inserendo segnaletica luminosa;
- il Comando dei Vigili del Fuoco di Vicenza, con nota prot.n. 9689 del 11.11.2024 dopo aver constatato che l'edificio in questione mostrava crolli e lesioni strutturali e non si possono escludere nuovi crolli e cedimenti nel breve termine, ha invitato codesto Comune ad attuare i provvedimenti di competenza a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Visto l'art. 50 TUEL che attribuisce al Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, il potere di emettere ordinanze contingibili ed urgenti, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana;

Considerato che quanto riportato nella suddetta relazione integra i presupposti per l'emanazione di una ordinanza ai sensi dell'art. 50 e 54 del TUEL d.lgs. n. 267/2000;

Ritenuto, pertanto, di emanare la presente ordinanza contingibile ed urgente per l'eliminazione della situazione di grave pericolo documentata nella suddetta relazione e documentazione annessa non altrimenti rimediabile con altri strumenti consentiti dall'ordinamento;

Ravvisata, dunque, l'urgenza e la necessità di provvedere con assoluta sollecitudine e tempestività per cui lo strumento ordinatorio appare l'unico azionabile a tale fine;

Dato atto che l'urgenza del provvedere, per quanto sopra rappresentato, consente di derogare alla previa comunicazione di avvio del procedimento di cui alla legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Dato atto che l'istruttoria della presente ordinanza è stata svolta dall'Ufficio Tecnico nella persona del Responsabile;

Ritenuti sussistenti i presupposti richiesti dalla giurisprudenza per l'emissione dell'ordinanza di che trattasi, la cui sussistenza è stata oggetto di puntuale ed approfondito accertamento con base alla documentazione sopra richiamata:

- attualità o imminenza di un fatto eccezionale, quale causa da rimuovere con urgenza;
- previo accertamento, da parte degli organi competenti, della situazione di pericolo o di danno che s'intende fronteggiare, corredato da una congrua motivazione che tale presupposto evidenzi;

Dato atto che il provvedimento da emettere non riveste il carattere della continuità e stabilità di effetti e, pertanto, non eccede le finalità di un rimedio alla situazione contingente.

Visto il TUEL n. 267/2000;

Visto lo statuto comunale;

con i poteri dalla legge conferiti,

ORDINA

a [REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED], diritto di proprietà per ½ e [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] diritto di proprietà per ½, di provvedere a mettere in sicurezza l'immobile di proprietà che si trova al Foglio [REDACTED] Particella [REDACTED] del Catasto del Comune di Enego, assegnando il termine perentorio di giorni 15 dalla notificazione della presente ordinanza.

AVVERTE

- che altrimenti si provvederà mediante esecuzione in danno, salve le ulteriori responsabilità previste dalla legge;
 - qualora i summenzionati proprietari non diano attuazione all'ordinanza, le opere necessarie di messa in sicurezza dell'immobile verranno effettuate dal Comune, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, ponendo a carico dei legittimi detentori ogni spesa inerente e susseguente all'intervento;
 - il personale dell'Ufficio Tecnico e di Vigilanza dell'Ente vigileranno sull'esecuzione della presente Ordinanza;
- che avverso il presente provvedimento è ammissibile il ricorso al TAR territorialmente competente nei termini e nei modi di cui al c.p.a. d.lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii..

DISPONE

- che la presente ordinanza, attraverso l'Ufficio messi, sia notificata ai proprietari, per l'esecuzione, e sia trasmessa per quanto di competenza e interesse a:

Provincia di Vicenza – Viabilità Srl;

Segreteria comunale;

Comando Polizia Municipale;

Stazione Carabinieri di Enego;

Nucleo Carabinieri Forestali di Enego;

- che la presente ordinanza sia altresì pubblicata all'albo pretorio on line comunale nonché in Amministrazione Trasparente, nell'apposita sotto sezione, del sito istituzionale dell'Ente.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Eventuale Certificati ed allegati indicati nel testo

II SINDACO
Frison Marco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.